

**Раскрытие информации ООО "УК "ЖКХ Подрезково" за 2014г.  
в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 №731**

**1. Общая информация об управляющей организации**

- 1.1. **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЖКХ Подрезково"**
- 1.2. **Генеральный директор Семчук Сергей Владимирович**
- 1.3. **Свидетельство о государственной регистрации ОГРН 1125047017237от 17.10.2012года.**
- 1.4. **Местонахождение юридического лица адрес:141446, Московская обл., город Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.6, корп.2**
- 1.5. **Почтовый адрес: 141446, Московская обл., город Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.2/5**
- 1.6. **Официальный сайт в сети Интернет <http://ukrodrezkovo.ru/>**
- 1.7. **Адрес электронной почты: [ukrodrezkovo@mail.ru](mailto:ukrodrezkovo@mail.ru)**
- 1.8. **Контактные телефоны: Руководитель 574-60-74, Гл. Инженера 8(495)574-07-21  
Гл. бухгалтера 574-88-89, Бухгалтера 8(495)574-29-71, Паспортистка 8-(498)683-21-22  
Диспетчерская 8(498)683-24-02;8(495)574-60-77 (круглосуточно)**

- 1.9. **Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, паркингом и сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами и паркингом.**

**Отчет по доходам и расходам за 2015г.**

Адрес Многоквартирного дома	Дата передачи вэксплуатацию	S жилых помещений (м2)	S нежилых помещений (м2)	S помещений входящих в состав общего имущества (м2)	S общая площадь паркинга (м2)_203м/м	S общая площадь здания (м2)	Количество квартир
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, Дом № 6, корпус 1	01.10.2013г.	11 086,70	745,50	4 143,50	6 871,20	22 846,90	177
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, Дом № 6, корпус 2	09.01.2013г.	23 715,80	1 623,60	14 722,30		40 061,70	417

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4А	17.03.2014г.	9 248,10		3 274,10		12 522,20	170
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4Б	17.03.2014г.	8 397,60		3 049,10		11 446,70	155
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4Г	17.03.2014г.	7 604,10		2 962,50		10 566,60	140
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4Д	17.03.2014г.	9 211,30		3 265,70		12 477,00	170
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом № 4, корпус 1	23.12.2014г.	21 364,00	534,20	9 265,20		31 163,40	427
Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Лесная 1я ул, дом № 2	23.12.2014г.	18 723,00		8 683,00		27 406,00	360
Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Лесная 1я ул, дом №6	02.04.2015г.	16 099,30		7 427,80		23 527,10	309

## ПОЛУЧЕННЫЕ ДОХОДЫ

Адрес многоквартирного дома	Статьи доходов	Сумма задолженности на начало года	Начислено	Оплачено	% оплаты	Сумма задолженности на конец года
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом № 6, корпус 1, 2	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений	5 647 306,01	38 048 403,62	37 103 227,50	84,91%	6 594 733,23
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом № 6, корпус 1, паркинг	Плата собственников жилых и нежилых помещений	12 708,63	203 529,95	184 883,87	85,50%	31 354,71



141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, Дом 4А	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений	1 244 718,40	8 462 356,83	8 453 255,28	87,08%	1 253 819,95
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, Дом 4Б	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений	1 098 237,16	7 558 409,10	7 435 521,62	85,89%	1 221 124,64
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, Дом 4Г	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений	1 040 486,15	6 875 234,43	6 671 491,49	84,28%	1 244 229,09
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, Дом 4Д	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений	1 175 608,86	7 992 541,94	7 886 546,79	86,02%	1 281 604,01
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, 1-я Лесная д.2	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений		9 326 974,62	7 003 755,64	75,09%	2 323 218,98
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, 1-я Лесная д.6	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений		3 858 133,07	3 130 867,22	81,15%	727 265,85
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная д.4 корпус 1	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений		12 092 313,06	9 215 195,71	76,21%	2 877 117,35
Застройщик ОАО "ЭКЗ"	Услуги по содержанию непроданных квартир, м/м застройщику	553 599,39	11 318 471,30	11 488 294,48	96,77%	383 776,21
<b>Итого</b>		<b>10 772 664,60</b>		<b>98 573 039,60</b>		<b>17 938 244,02</b>

## ПРОИЗВЕДЕННЫЕ РАСХОДЫ

### Расходы на коммунальные услуги

**по адресу: 141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, Дом № 6, корпус 1, 2**



Электроснабжение (ОАО "Мосэнергосбыт") Договор №83923505/7887; Договор №83923305 / 7876 от 06.03.2013г.	5 029 762,49
Отопление и горячее водоснабжение (ОАО "ЭКЗ", ТСК "Мосэнергосбыт") Договор №63 от 18.06.15г.; Договор №1311	13 469 667,88
Водоснабжение и водоотведение (ОАО "Химкинский водоканал") Договор №254с от 01.01.2013г.	3 207 844,86
<b>Итого</b>	<b>21 707 275,23</b>

### Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов

Тех. обслуживание лифтов; диспетчерской связи обслуж. систем пожаротушения (Компания МПС) Договор 74-ТО ,(Фирма ГЕФЕСТ)Договор №15/02/14-ТО 6	1 630 268,94
Страховка лифтов Филиал ООО "Росгосстрах" в Москве и МО	10 084,35
Вывоз крупногабаритного мусора и ТБО Договор 115/13;114/13 от 09.01.2013г.;Договор № ЛТТБ/БОК-15-20 от 01.10.2015 (ООО "Континенталь-Сервис";Лига-Транс ООО;ПЛАСТ ООО;ООО "ЭКО-ПРОФИ")	1 141 391,31
Уборка мест общего пользования; придомовой территории Договор №3/У/14 (ООО "Сервиснаб"); дезработы(ФГУП "Московский областной центр дезинфекции")	1 643 986,44
Телевидение Договор 02/02-2013 от 01.03.2013г.(ООО "Хитес")	186 760,00
Услуги телефонной связи Договор № 03-089/12 (ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР")	21 259,54
Услуги по обслуживанию банковского счета	32 906,23
Заработная плата АУП	2 998 922,17
Заработная плата обслуживающего персонала	4 165 194,44
Налоги согласно законодательства РФ	2 163 563,21
Амортизация	19 492,68
Программное обеспечение и обслуживание Договор 03/11-06-13 1С.(ООО "Корона"; ООО "ТАСКОМ";ООО "1С-Корона";1С-Битрикс;ВЛГБ-Софт)	159 837,88
Договор на аренду помещения №91 от 01.04.2013г.; №121 от 01.09.14г.;Дог. №751/1 от 12.08.2015 .Дог. №839/1 от 24.11.15г. (ОАО "ЭКЗ")	725 410,08
Спец. оценка условий труда дог.СОУТ-8-0216/15 от 30.07.2016	13 936,16
Тех. обслуживание ИТП (ООО "ЭлЭн") Договор ТО-ИТП-052/13 от 01.11.2013 г.	224 500,00
Обучение персонала (АНО "УЦ ИТП Эксперт";"ТАОУ МО "УКК ЖКХ")	68 057,86
Расходные материалы к орг.технике:оргтехника (ООО "Копи Сервис";Компьютерная техника)	75 830,06
Канцелярские расходы (ООО "ТЦ Комус")	78 060,36
Материалы и инструменты (ООО "ВсеИнструменты.ру";,ООО "Компания "БытТор";,ООО "СадТор";,Компакт-ОПТ ООО";,ООО "Сантехкомплект";,ПКО "Компакт-Оптима";,ГранТор;ЗАО "ЭКСИС")	484 773,92
Расходы с паспортным столом (ИП Попов Игорь Андреевич)Дог. №27/04-2015;Дог. №30/03-2015;АЛДИ-СЕВЕРДог. № 020 от 25.03.2015г.	31 595,86
Изготовление и установка уличных информационных щитов (по программе губернатора)	20 000,00
Услуги виртуального хостинга Договор 387528 от 29.07.13г. лс373417 (ЗАО "МАСТЕРХОСТ")	5 847,57
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения П-Ц-2014/В-6/ЗАО "МИПРОТЕХ")	<b>15 901 679,06</b>
Изготовление ключей домофона и тех. обслуживание замочно-переговорных сист (ЗАО "МИПРОТЕХ")	102 929,65
<b>Итого расходов</b>	<b>238 070,00</b>
	<b>37 949 953,94</b>

### Расходы на коммунальные услуги

**по адресу: 141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4А**

Электроснабжение (ОАО "Мосэнергосбыт") Договор №83923505/7887; Договор №83923305 / 7876

1 301 934,28



Отопление и горячее водоснабжение (ОАО "ЭКЗ") Договор №133	2 645 970,95
Водоснабжение и водоотведение (ОАО "Химкинский водоканал") Договор №254с	771 416,98
	<b>4 719 322,21</b>

## Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов

Страховка лифтов Филагал ООО "Росгосстрах" в Москве и МО	522 736,18
Тех. обслуживание лифтов, диспетчерской связи обслуж. систем пожаротушения (Компания МЛС) Договор 74-ТО (Фирма ГЕФЕСТ)	2 394,82
Вывоз крупногабаритного мусора и ТБО Договор 115/13:14/13 от 09.01.2013г.; Договор № ЛТ/ТБО/К-15-20 от 01.10.2015 (ООО "Континенталь-Сервис", Лига-Транс ООО, ПЛАСТ ООО, ЭКО-ПРОФИ")	318 972,83
Уборка мест общего пользования; придомовой территории Договор №4/У/14 (ООО "Сервиснаб")	337 370,40
Телевидение Договор № 01/05-2014.(ООО "Хитес")	42 600,00
Услуги телефонной связи Договор № 03-089/12 (ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР")	5 108,66
Услуги по обслуживанию банковского счета	10 043,44
Заработная плата АУП	797 408,48
Заработная плата обслуживающего персонала	910 537,73
Налоги согласно законодательства РФ	515 799,76
ГУМО "Государственная жилищная инспекция М.О." № 1-35-03320-20-2014 от 19.06.2014г. Административный штраф по Постановлению дело 5-328/14 от 22.09.2014 г.	
Программное обеспечение и обслуживание Договор 03/11-06-13 1С.(ООО "Корона", ООО "ТАСКОМ", ООО "1С-Корона", 1С-Битрикс; ВДГБ-Софт)	39 766,83
Договор на аренду помещения №91 от 01.04.2013г.; №121 от 01.09.14г.;Дог. №75/11 от 12.08.2015 ;Дог. №839/1 от 24.11.15г. (ОАО "ЭКЗ")	169 914,04
Тех. обслуживание ИТП (ООО "ЭлЭн") Договор ТО-ИТП-013/14-4А	154 786,15
Спец. оценка условий труда дог. СОУТ-8-0216/15 от 30.07.2016	2 913,66
Обучение персонала (АНО "УЦ ИТП Эксперт"; "ГАОУ МО "УКК ЖКХ")	16 332,78
Расходные материалы к орг.технике, оргтехника (ООО "Копи Сервис"; Компьютерная техника)	18 866,12
Канцелярские расходы (ООО "ТЦ Комус")	19 421,01
Материалы и инструменты (ООО "ВсеИнструменты.ру"; ООО "Компания "БытГор"; ООО "СадГор"; ООО "Профессионал-медиа"; ООО "Сантехкомплект"; ПКО "Компакт-Оптима")	115 473,93
Расходы с паспортным столом (ИП Попов Игорь Андреевич) Договор №27/04-2015; Договор №30/03-2015	7 860,89
Изготовление и установка уличных информационных щитов (по программе губернатора)	20 000,00
Услуги виртуального хостинга Договор 387528 от 29.07.13г. _лс373417 (ЗАО "МАСТЕРХОСТ")	1 522,94
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения П-Ц-2014/В-6(ЗАО "МИПРОТЕХ")	4 029 830,65
Изготовление ключей домофона и тех. обслуживание замочно-переговорных сист (ЗАО "МИПРОТЕХ")	35 292,77
<b>Итого расходов</b>	<b>8 826 095,63</b>

## Расходы на коммунальные услуги

**по адресу: 141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4Б**

Электроснабжение (ОАО "Мосэнергосбыт") Договор №83923505/7887; Договор №83923305 / 7876	1 080 404,67
Отопление и горячее водоснабжение (ОАО "ЭКЗ") Договор №134	2 257 353,06
Водоснабжение и водоотведение (ОАО "Химкинский водоканал") Договор №254с	573 255,41
	<b>3 911 013,14</b>



## Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов		490 103,27
Страховка лифтов Фиглиал ООО "Росгосстрах" в Москве и МО		2 050,28
Вывоз крупногабаритного мусора и ТБО Договор 115/13.114/13 от 09.01.2013г.; Договор № ЛТ/ТБО/К-15-20 от 01.10.2015 (ООО "Континенталь-Сервис"; Лига-Транс ООО; ПЛАСТ ООО; ООО "ЭКО-ПРОФИ")		314 013,58
Уборка мест общего пользования; придомовой территории Договор №4/У/14 (ООО "Сервиснаб")		307 903,41
Телевидение Договор № 02/05-2014 (ООО "ХиТес")		33 280,00
Услуги телефонной связи Договор № 03-089/12 (ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР")		4 364,85
Услуги по обслуживанию банковского счета		9 119,79
Заработная плата АУП		669 803,59
Заработная плата обслуживающего персонала		791 301,79
Налоги согласно законодательства РФ		441 253,82
Программное обеспечение и обслуживание Договор 03/11-06-13 1С (ООО "Корона"; ООО "ТАСКОМ"; ООО "1С-Корона"; 1С-Битрикс; ВЛГ Б-Софт)		36 109,68
Договор на аренду помещения №91 от 01.04.2013г.; №121 от 01.09.14г.; Дог. №75/11 от 12.08.2015 ;Дог. №839/1 от 24.11.15г. (ОАО "ЭКЗ")		145 159,17
Тех. обслуживание ИТП (ООО "ЗелЭн") Договор ТО-ИТП-013/14-4Б		154 031,99
Спец. оценка условий труда дог. СОУТ-8-0216/15 от 30.07.2016		2 558,59
Обучение персонала (АНО "УЦ ИТЦ Эксперт"; ГАОУ МО "УЖК ЖЖХ")		13 870,81
Расходные материалы к орг. технике; оргтехника (ООО "Копи Сервис"; Компьютерная техника)		17 131,10
Канцелярские расходы (ООО "ТЦ Комус")		17 634,96
Материалы и инструменты (ООО "ВсеИнструменты.ру"; ООО "Компания "БытТорг"; ООО "СадТорг"; ООО "Профессионал-Медиа"; ООО "Сантехкомплект"; ПКО "Компакт-Оптима")		110 133,17
Расходы с паспортным столом (ИП Попов Игорь Андреевич) Договор №27/04-2015; Договор №30/03-2015		7 137,96
Изготовление и установка индивидуальных щитов (по программе губернатора)		20 000,00
Услуги виртуального хостинга Договор 387528 от 29.07.13г. _лс373417 (ЗАО "МАСТЕРХОСТ")		1 314,66
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения П-Ц-2014/В-6(ЗАО "МИПРОТЕХ")		3 588 276,47
Изготовление ключей домофона и тех. обслуживание замочно-переговорных сист (ЗАО "МИПРОТЕХ")		35 290,71
<b>Итого расходов</b>		<b>7 572 555,32</b>

  

<b>Расходы на коммунальные услуги</b>	
<b>по адресу: 141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4Г</b>	
Электрооснабжение (ОАО "Мосэнергосбыт") Договор №83923505/7887; Договор №83923305 / 7876 .	1 047 626,38
Отопление и горячее водоснабжение (ОАО "ЭКЗ") Договор №135	2 063 826,01
Водоснабжение и водоотведение (ОАО "Химкинский водоканал") Договор №254с	438 564,35
	<b>3 550 016,74</b>

  

<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	
Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Тех. обслуживание лифтов; диспетчерской связи обслуж. систем пожаротушения (Компания МПС) Договор 74-ТО .(Фирма ГЕФЕСТ)	470 686,34



Страховка лифтов Фиглиал ООО "Росгосстрах" в Москве и МО	1 919,34
Вывоз крупногабаритного мусора и ТБО Договор 115/13.114/13 от 09.01.2013г.; Договор № ЛТ/ТБО/К-15-20 от 01.10.2015 (ООО "Континенталь-Сервис"; Лига-Транс ООО; ПЛАСТ ООО; ООО "ЭКО-ПРОФИ")	297 795,89
Уборка мест общего пользования; придомовой территории Договор №4/У/14 (ООО "Сервиснаб")	303 441,17
Телевидение Договор № 03/05-2014 (ООО "ХитЕс")	34 400,00
Услуги телефонной связи Договор № 03-089/12 (ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР")	4 064,14
Услуги по обслуживанию банковского счета	7 605,19
Заработная плата АУП	595 673,98
Заработная плата обслуживающего персонала	764 157,94
Налоги согласно законодательства РФ	410 614,15
ГУМО "Государственная жилищная инспекция М.О." № 1-35-03320-20-2014 от 19.06.2014г.; Административный штраф по Постановлению Дело 5-328/14 от 22.09.2014 г.	
Программное обеспечение и обслуживание Договор 03/11-06-13 1С.(ООО "Корона"; ООО "ТАСКОМ"; ООО "1С-Корона"; 1С-Битрикс; ВДБ-Софт)	32 697,63
Договор на аренду помещения №91 от 01.04.2013г.; №121 от 01.09.14г.; Дог. №751/1 от 12.08.2015 ;Дог. №839/1 от 24.11.15г. (ОАО "ЭКЗ")	134 966,47
Тех. обслуживание ИТП (ООО "ЗелЭн") Договор ТО-ИТП-013/14-4Г	183 833,31
Спец. оценка условий труда дог. СОУТ-8-0216/15 от 30.07.2016	2 382,21
Обучение персонала (АНО "УЦ ИТЦ Эксперт"; ГАОУ МО "УКК ЖКХ")	13 224,93
Расходные материалы к орг.технике; оргтехника (ООО "Копи Сервис"; Компьютерная техника)	15 512,36
Канцелярские расходы (ООО "ЦК Комус")	15 968,61
Материалы и инструменты (ООО "ВсеИнструменты.ру"; ООО "Компания "БыТорг"; ООО "Садтор"; ООО "Профессионал-медиа"; ООО "Сантехкомплект"; ПКО "Компакт-Оптима")	97 354,23
Расходы с паспортным столом (ИП Попов Игорь Андреевич) Договор №27/04-2015; Договор №30/03-2015	6 463,49
Изготовление и установка угличных информационных щитов (по программе губернатора)	20 000,00
Услуги виртуального хостинга Договор 387528 от 29.07.13г. _лс373417 (ЗАО "МАСТЕРХОСТ")	1 239,14
	<b>3 414 000,52</b>
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения П-Ц-2014/В-6(ЗАО "МИПРОТЕХ")	35 290,45
Изготовление ключей домофона и тех. обслуживание замочно-переговорных сист (ЗАО "МИПРОТЕХ")	34 300,00
<b>Итого расходов</b>	<b>7 033 607,71</b>
<b>Расходы на коммунальные услуги</b>	
<b>по адресу: 141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4Д</b>	
Электроснабжение (ОАО "Мосэнергосбыт") Договор №83923505/7887; Договор №83923305 / 7876	1 138 675,96
Отопление и горячее водоснабжение (ОАО "ЭКЗ") Договор №136	2 438 320,81
Водоснабжение и водоотведение (ОАО "Химкинский водоканал") Договор №254с	562 161,30
	<b>4 139 158,07</b>
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	
Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Тех. обслуживание лифтов; Диспетчерской связи обслуж. систем пожаротушения (Компания МЛС) Договор 74-ТО.(Фирма ГЕФЕСТ)	583 952,19
Страховка лифтов Фиглиал ООО "Росгосстрах" в Москве и МО	2 166,88



Вывоз крупногабаритного мусора и ТБО Договор 115/13:14/13 от 09.01.2013г.:Договор № ЛТ/ТБО/К-15-20 от 01.10.2015 (ООО "Континенталь-Сервис";Лига-Транс ООО;ПЛАСТ ООО;ООО "ЭКО-ПРОФИ")	329 524,92
Уборка мест общего пользования: придомовой территории Договор №4/У/14 (ООО "Сервиснаб")	327 028,94
Телевидение Договор № 04/05-2014 (ООО "Хитес")	30 000,00
Услуги телефонной связи Договор № 03-089/12 (ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР")	4 590,32
Услуги по обслуживанию банковского счета	10 003,47
Заработная плата АУП	717 394,48
Заработная плата обслуживающего персонала	816 932,25
Налоги согласно законодательства РФ	466 470,64
Программное обеспечение и обслуживание Договор 03/11-06-13 1С.(ООО "Корона"; ООО "ТАСКОМ";ООО "1С-Корона";1С-Битрикс;ВДГБ-Софт)	39 608,59
Договор на аренду помещения №91 от 01.04.2013г.; №121 от 01.09.14г.;Дог. №75/11 от 12.08.2015 ;Дог. №839/1 от 24.11.15г. (ОАО "ЭКЗ")	152 586,45
Тех. обслуживание ИТП (ООО "ЗелЭн") Договор ТО-ИТП-013/14-4Д	154 164,42
Спец. оценка условий труда дог. СОУТ-8-0216/15 от 30.07.2016	2 505,28
Обучение персонала (АНО "УЦ ИТП Эксперт";"ТАОУ МО "УКК ЖЖХ")	14 002,33
Расходные материалы к орг.технике;оргтехника (ООО "Копи Сервис";Компьютерная техника)	18 791,05
Канцелярские расходы (ООО "ТЦ Комус")	19 343,73
Материалы и инструменты (ООО "ВсеИнструменты.ру";ООО "Компания "БытТор";ООО "СадТор";ООО "Профессионал-медиа";ООО "Сантехкомплект";ПКО "Компакт-Оптима")	121 493,81
Расходы с паспортным столом (ИП Попов Игорь Андреевич)Договор №27/04-2015;Договор №30/03-2015	7 829,61
Изготовление и установка уличных информационных щитов (по программе губернатора)	20 000,00
Услуги виртуального хостинга Договор 387528 от 29.07.13г. _лс373417 (ЗАО "МАСТЕРХОСТ")	1 333,08
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения П-Ц-2014/В-6(ЗАО "МИПРОТЕХ")	3 839 722,44
Изготовление ключей домофона и тех. обслуживание замочно-переговорных сист (ЗАО "МИПРОТЕХ")	35 292,19
Итого расходов	41 265,00
	8 014 172,70
<b>Расходы на коммунальные услуги</b>	
<b>по адресу: 141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом № 6, корпус 1_паркинг</b>	
Электроснабжение (ОАО "Мосэнергосбыт") Договор №83923505/7887;Договор №83923305 / 7876	101 059,55
Отопление и горячее водоснабжение ( ТСК "Мосэнергосбыт") Договор №1311	114 084,50
Водоснабжение и водоотведение (ОАО "Химкинский водоканал") Договор №254с	174,95
	<b>215 319,00</b>
<b>Содержание общего имущества паркинга</b>	
Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Связь с Диспетчерской; обслуж. систем пожаротушения (Компания МПС) Договор 74-ТО (Фирма ГЕФЕСТ)	205 877,94
Вывоз крупногабаритного мусора и ТБО Договор 115/13:14/13 от 09.01.2013г.;Договор № ЛТ/ТБО/К-15-20 от 01.10.2015 (ООО "Континенталь-Сервис";Лига-Транс ООО;ПЛАСТ ООО;ООО "ЭКО-ПРОФИ")	177 505,75
Уборка мест общего пользования; №11/У/15 от 30.09.2015_ (ООО "Сервиснаб")	203 340,93
Услуги телефонной связи Договор № 03-089/12 (ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР")	834,54
Услуги по обслуживанию банковского счета	7 462,12



Заработная плата АУП	106 021,14
Заработная плата обслуживающего персонала	141 098,56
Налоги согласно законодательства РФ	74 460,36
Программное обеспечение и обслуживание Договор 03/11-06-13 1С.(ООО "Корона", ООО "ТАСКОМ",ООО "1С-Корона",1С-Битрикс;ВДГБ-Софт)	29 546,16
Договор на аренду помещения №91 от 01.04.2013г.; №121 от 01.09.14г.;Дог. №751/1 от 12.08.2015 ;Дог. №839/1 от 24.11.15г. (ОАО "ЭКЗ")	28 749,45
Спец. оценка условий труда дог.СОУТ-8-0216/15 от 30.07.2016	610,45
Обучение персонала (АНО "УЦ ИТЦ Эксперт","ГАОУ МО "УКК ЖКХ")	3 071,98
Расходные материалы к орг.технике;ортехника (ООО "Копи Сервис";Компьютерная техника)	14 017,25
Канцелярские расходы (ООО "ТЦ Комус")	14 429,52
Услуги виртуального хостинга Договор 387528 от 29.07.13г. _лс373417 (ЗАО "МАСТЕРХОСТ")	629,98
<b>1 007 656,13</b>	
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения;система контроля и управление доступом) П-Ц-2014/В-6(ЗАО "МИПРОТЕХ")	228 017,01
<b>1 450 992,14</b>	

## Расходы на коммунальные услуги по адресу: 141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4 корпус1

Электроснабжение (ОАО "Мосэнергосбыт") Договор №83923505/7887;Договор №83923305 / 7876	394 162,40
Отопление и горячее водоснабжение (ОАО "ЭКЗ") Договор №43 от 01.04.2015г.	3 878 538,94
Водоснабжение и водоотведение (ОАО "Химкинский водоканал") Договор №254с	618 768,70
<b>4 891 470,04</b>	

## Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Тех. обслуживание лифтов: диспетчерской связи обслуж. систем пожаротушения (Компания МПС) Договор 74-ТО .(Фирма ГЕФЕСТ)	874 939,13
Страховка лифтов Филгал ООО "Росгосстрах" в Москве и МО	2 580,25
Вывоз крупногабаритного мусора и ТБО Договор 115/13;114/13 от 09.01.2013г.;Договор № ЛТ/ТБО/К-15-20 от 01.10.2015 (ООО "Континенталь-Сервис";Лига-Транс ООО;ПЛАСТ ООО;ООО "ЭКО-ПРОФИ")	1 113 147,06
Уборка мест общего пользования; придомовой территории №8/У/14 от 31.12.14г. (ООО "Сервиснаб")	887 235,60
Телевидение Договор№ 5/11-2015 (ООО "ХиТес")	1 560,00
Услуги телефонной связи Договор № 03-089/12 (ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР")	5 855,41
Услуги по обслуживанию банковского счета	23 201,30
Заработная плата АУП	852 573,79
Заработная плата обслуживающего персонала	1 070 802,28
Налоги согласно законодательства РФ	582 710,99
Программное обеспечение и обслуживание Договор 03/11-06-13 1С.(ООО "Корона", ООО "ТАСКОМ",ООО "1С-Корона",1С-Битрикс;ВДГБ-Софт)	21 902,50
Договор на аренду помещения №91 от 01.04.2013г.; №121 от 01.09.14г.;Дог. №751/1 от 12.08.2015 ;Дог. №839/1 от 24.11.15г. (ОАО "ЭКЗ")	227 004,14
Обучение персонала (АНО "УЦ ИТЦ Эксперт","ГАОУ МО "УКК ЖКХ")	31 057,41
Расходные материалы к орг.технике;ортехника (ООО "Копи Сервис";Компьютерная техника)	44 672,33
Канцелярские расходы (ООО "ТЦ Комус")	45 986,22
Материалы и инструменты (ООО "ВсеИнструменты.ру";ООО "Компания "БытТор";ООО "СадТор";ООО "Профессионал-медиа";ООО "Сантехкомплект";ПКО "Компакт-Оптима")	58 479,55



Расходы с паспортным столом (ИП Попов Игорь Андреевич) Договор №27/04-2015; Договор №30/03-2015	18 613,47
Спец. оценка условий труда дог. СОУТ-8-0216/15 от 30.07.2016	8 059,18
Услуги виртуального хостинга Договор 387528 от 29.07.13г. _лс373417 (ЗАО "МАСТЕРХОСТ")	1 770,51
<b>Итого расходов</b>	<b>5 872 151,12</b>
	<b>10 763 621,16</b>

**Расходы на коммунальные услуги  
по адресу: 141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, 1-я Лесная дом 2**

Электроснабжение (ОАО "Мосэнергосбыт") Договор №83923505/7887; Договор №83923305 / 7876	638 912,16
Отопление и горячее водоснабжение (ОАО "ЭКЗ") Договор №44 от 01.04.2015 г.	2 213 005,31
Водоснабжение и водоотведение (ОАО "Химкинский водоканал") Договор №254с	457 353,32
<b>Итого расходов</b>	<b>3 309 270,79</b>

**Содержание общего имущества многоквартирного дома**

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	791 271,91
Тех. обслуживание лифтов: диспетчерской связи обслуж. систем пожаротушения (Компания МПС) Договор 74-ТО (Фирма ГЕФЕСТ)	1 943,89
Сграховка лифтов Фигиал ООО "Росгосстрах" в Москве и МО	835 417,68
Вывоз крупногабаритного мусора и ТБО Договор 115/13;114/13 от 09.01.2013г.; Договор № ЛТ/ТБО/К-15-20 от 01.10.2015 (ООО "Континенталь-Сервис"; Лига-Транс ООО; ПЛАСТ ООО; ООО "ЭКО-ПРОФИ")	831 484,08
Уборка мест общего пользования; придомовой территории Договор №9/У/14 от 31.12.14г (ООО "Сервиснаб")	1 160,00
Телевидение Договор № 5/11-2015 (ООО "Хитес")	4 450,65
Услуги телефонной связи Договор № 03-089/12 (ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР")	20 333,18
Услуги по обслуживанию банковского счета	606 018,42
Заработная плата АУЛ	791 493,75
Заработная плата обслуживающего персонала	424 872,67
Налоги согласно законодательства РФ	80 508,90
Программное обеспечение и обслуживание Договор 03/11-06-13 1С.(ООО "Корона", ООО "ТАСКОМ", ООО "1С-Корона", 1С-Битрикс; ВДГБ-Софт)	171 008,96
Договор на аренду помещения №91 от 01.04.2013г.; №121 от 01.09.14г.; Дог. №75/11 от 12.08.2015 ;Дог. №839/1 от 24.11.15г. (ОАО "ЭКЗ")	21 956,41
Обучение персонала (АНО "УЦ ИТЦ Эксперт"; ТАОУ МО "УКК ЖКХ")	38 194,92
Расходные материалы к орг.технике; оргтехника (ООО "Копи Сервис"; Компьютерная техника)	39 318,30
Канцелярские расходы (ООО "ТЦ Комус")	57 089,23
Материалы и инструменты (ООО "Всеинструменты.ру"; ООО "Компания "БыгТор"; ООО "СадТор"; ООО "Профессионал-медиа"; ООО "Сантехкомплект"; ПКО "Компакт-Оптима")	15 914,55
Расходы с паспортным столом (ИП Попов Игорь Андреевич) Договор №27/04-2015; Договор №30/03-2015	5 383,55
Спец. оценка условий труда дог. СОУТ-8-0216/15 от 30.07.2016	1 513,75
Услуги виртуального хостинга Договор 387528 от 29.07.13г. _лс373417 (ЗАО "МАСТЕРХОСТ")	4 739 334,80
<b>Итого расходов</b>	<b>8 048 605,59</b>



## Расходы на коммунальные услуги

**по адресу: 141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, 1-я Лесная дом 6**

Электроснабжение (ОАО "Мосэнергосбыт") Договор №83923505/7887; Договор №83923305 / 7876	487 714,81
Отопление и горячее водоснабжение (ОАО "ЭКЗ") Договор №80 от 01.10.2015 г.	1 215 583,77
Водоснабжение и водоотведение (ОАО "Химкинский водоканал") Договор №254с	78 373,42
	<b>1 781 672,00</b>

## Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	614 580,01
Тех. обслуживание лифтов; диспетчерской связи обслуж. систем пожаротушения (Компания МЛС) Договор 74-ТО. (Фирма ГЕФЕСТ)	1 105,75
Страховка лифтов Фигалл ООО "Росгосстрах" в Москве и МО	470 729,24
Вывоз крупногабаритного мусора и ТБО Договор 115/13;114/13 от 09.01.2013г.; Договор № ЛТ/ТБО/К-15-20 от 01.10.2015 (ООО "Континенталь-Сервис"; Лига-Транс ООО; ПЛАСТ ООО; ООО "ЭКО-ПРОФИ")	521 609,79
Уборка мест общего пользования; придомовой территории Договор №10/У/15 от 07.04.15г. (ООО "Сервиснаб")	2 481,77
Услуги телефонной связи Договор № 03-089/12 (ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР")	17 483,84
Услуги по обслуживанию банковского счета	366 029,13
Заработная плата АУЛТ	408 389,52
Заработная плата обслуживающего персонала	276 565,43
Налоги согласно законодательства РФ	69 226,99
Программное обеспечение и обслуживание Договор 03/11-06-13 1С.(ООО "Корона"; ООО "ТАСКОМ"; ООО "1С-Корона"; 1С-Битрикс; ВДГБ-Софт)	100 324,79
Договор на аренду помещения №91 от 01.04.2013г.; №121 от 01.09.14г.; Дог. №75/11 от 12.08.2015 г.; Дог. №839/1 от 24.11.15г. (ОАО "ЭКЗ")	20 057,24
Обучение персонала (АНО "УЦ ИТЦ Эксперт"; ТАОУ МО "УКК ЖКХ"	32 842,57
Расходные материалы к орг.технике; оргтехника (ООО "Копи Сервис"; Компьютерная техника)	22 539,04
Канцелярские расходы (ООО "ТЦ Комус")	33 457,63
Материалы и инструменты (ООО "ВсеИнструменты.ру"; ООО "Компания "БыгТор"; ООО "Садтор"; ООО "Профессионал-медиа"; ООО "Сантехкомплект"; ПКО "Компакт-Оптима")	13 684,41
Расходы с паспортным столом (ИП Попов Игорь Андреевич) Договор №27/04-2015; Договор №30/03-2015	6 450,92
Спец. оценка условий труда Дог. СОУТ-8-0216/15 от 30.07.2016	533,89
Услуги виртуального хостинга Договор 387528 от 29.07.13г. _лс373417 (ЗАО "МАСТЕРХОСТ")	2 978 091,96
<b>Итого расходов</b>	<b>4 759 763,96</b>
<b>Всего расходов</b>	<b>94 419 368,15</b>

Генеральный директор



Семчук С.В.